

На основу члана 36. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл.лист града Зајечара“ бр.47/15.) и члана 12. став 1. и 4. Одлуке о Градском већу Града Зајечара („Сл.листа Града Зајечара“, бр. 29/13, 31/13, 51/14 и 21/16) Градско веће Града Зајечара на седници одржаној 16. 09. 2016 год. донело је

ПРАВИЛНИК О НАЧИНУ РАСПОДЕЛЕ И ОБРАЧУНУ ТРОШКОВА ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ СА ЗАЈЕДНИЧКОГ МЕРНОГ МЕСТА У ТОПЛОТНО ПРЕДАЈНОЈ СТАНИЦИ

ЈАВНО КОМУНАЛНО-СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЗАЈЕЧАР“ ЗАЈЕЧАР

ПРИМЉЕНО: 20.09.2016			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
609	780		

ЈАВНО КОМУНАЛНО-СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЗАЈЕЧАР“ ЗАЈЕЧАР

ПРИМЉЕНО: 19.09.2016.			
Број	Број	Прилог	Вредност
	5200		

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником прописују се модели за одређивање удела тарифних купаца испорученој количини топлотне енергије очитане на мерачу утрошка топлотне енергије.

Овим Правилником прописује се уградња уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, уређаја за регулацију испоручене топлотне енергије контролних мерача утрошка топлотне енергије у објектима тарифних купаца.

Члан 2.

Појмови који се користе у овом Правилнику имају значења утврђена Законом енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, Законом о ефикасном коришћењу енергије („Сл.гласник РС“ бр. 25/2013), Уредбом за утврђивање методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (Сл.гласник РС“ бр. 63/2015 Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл. лист Град Зајечара“, бр.47 од 24.12.2015.год.) и Тарифним системом за обрачун топлотне енергије и услуга („Сл.лист града“ бр.27/2016.)

У овом Правилнику користе се и појмови који у смислу овог правилника имају следећа значења:

1. **„Захтев за покретање поступка“** за опремање уређајима за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (у даљем тексту: „захтев“) - документ којим крајњи купац, власник посебне стамбене односно пословне јединице покреће поступак за опремање уређајима за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места у топлотно предајној станици;

2. **„Деловник трошкова“** - документ којим се дефинише расподела трошкова топлотне енергије која је утврђена на првом нивоу расподеле испоручене топлотне енергије. Деловником трошкова се одређују удели тарифних купаца у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;

3. **„Накнада за даљинско грејање“** - накнада обрачуната прописаним тарифним елементима за одабрани тарифни модел из Тарифног система, која се састоји од:

- накнаде за грејну површину (фиксни део),
- накнаде за испоручену топлотну енергију (варијабилни део);

4. **„Накнада за грејну површину (фиксни део)“** – накнада која се израчунава тако што се обрачунска грејна површина објекта купца топлотне енергије изражена у m^2 помножи са одговарајућом ценом за јединицу грејне површине (дин/ m^2) која се одређује

у складу са одредбама Тарифног система. Грејна површина купца је дефинисана одредбама Тарифног система;

5. **„Накнада за испоручену топлотну енергију (варијабилни део)“** – накнада која се израчунава тако што се испоручена количина топлотне енергије (kWh) очитана на мерачу утрошка топлотне енергије помножи са одговарајућом ценом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh) која се одређује у складу са одредбама Тарифног система;

6. **„Уређај за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије“** - уређај којим се одређује удео сваког појединачног потрошача у укупно испорученој количини топлотне енергије која је утврђена на првом нивоу расподеле испоручене топлотне енергије (делитељи топлотне енергије или локални мерачи утрошка топлотне енергије);

7. **„Уређај за индивидуалну регулацију температуре“** - уређај којим се може подешавати (регулисати) потрошња топлотне енергије;

8. **„Контролни мерач утрошка топлотне енергије“** - уређај којим се региструје количина утрошене топлотне енергије сваке стамбене или пословне јединице појединачно, или засебних грана стабено-пословних целина. Овако регистрована количина топлотне енергије служи за прераспodelу укупно испоручене количине топлотне енергије, која је утврђена на првом нивоу расподеле испоручене топлотне енергије, свакој стамбеној или пословној јединици;

9. **„Контролор“** – Енергетски субјект, правно лице или предузетник са којим тарифни купци уговарају очитавње, одржавање и контролу уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и прераспodelу испоручене количине топлотне енергије, односно неку од ових делатности;

10. **„Мерач утрошка топлотне енергије“** - уређај којим се региструје количина испоручене топлотне енергије на месту предаје топлотне енергије у топлотној подстанци, у складу са позитивним законским прописима и Правилима о раду дистрибутивног система, а на коју може бити прикључен један или више купаца;

11. **„Заједнички контролни мерач утрошка топлотне енергије“** - уређај којим се региструје количина утрошене топлотне енергије сваке зграде, односно сваког дела зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично), у случају када се са једне подстанце топлотном енергијом снабдева више зграда, односно више независних функционалних целина зграде (посебни улази, ламеле и слично). Уређај се уграђује на засебном воду сваке зграде, односно сваког дела зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично). Овако регистрована количина топлотне енергије служи за прераспodelу укупно испоручене количине топлотне енергије измерене на мерачу утрошка топлотне енергије;

11. **„Први ниво расподеле испоручене топлотне енергије“** представља расподелу испоручене топлотне енергије очитане на мерачу утрошка топлотне енергије у топлотној подстанци на све засебне и независне функционалне целине које се топлотном енергијом снабдевају преко топлотне подстанце;

12. **„Други ниво расподеле испоручене топлотне енергије“** представља расподелу испоручене топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле на стамбене и пословне јединице појединачно;

II УГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ УРЕЂАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СОПСТВЕНЕ ПОТРОШЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ, УРЕЂАЈА ЗА ИНДИВИДУАЛНУ РЕГУЛАЦИЈУ ТЕМПЕРАТУРЕ И КОНТРОЛНИХ МЕРАЧА УТРОШКА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 3.

Контролни мерачи утроска топлотне енергије, заједнички контролни мерачи утроска топлотне енергије и уређаји за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије морају испуњавати нормативе и стандарде којима се регулише ова област, и техничке услове енергетског субјекта.

Члан 4.

Одлуку о уградњи уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије заједничког контролног мерача, контролног мерача утроска топлотне енергије и уређаја за индивидуалну регулацију испоручене топлотне енергије, за постојеће објекте, доноси власници објекта, односно тарифни купци, уз сагласност енергетског субјекта : дистрибуцију топлотне енергије. Обавеза уградње ових уређаја за нове објекте регулисана је енергетским условима за израду пројектне документације.

Енергетски субјект за дистрибуцију топлотне енергије дужан је дати сагласност на одлуку из става 1 овог члана ако су испуњени следећи услови:

- Да су уређаји за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и контролни мерачи утроска топлотне енергије изабрани у складу са нормама из члана 3. овог Правилника;

- Да је одлуком о уградњи уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и уређаја за индивидуалну регулацију испоручене топлотне енергије, за постојеће објекте, обухваћено довољан број активних грејних тела у објекту којим обезбеђује довољно квалитетно и тачно утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије;

- Да су усклађени формати електронских информација за доставу података о потрошњи свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у обрачунском периоду са форматом базе података енергетског субјекта за дистрибуцију топлотне енергије.

Тарифни купац коме се испоручена топлотна енергија обрачунава по деловнику трошкова, дужан је да на унутрашњим грејним инсталацијама угради уређаје за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, односно контролне мераче утроска топлотне енергије и уређаје за индивидуалну регулацију температуре у својим просторијама у року од пет година од дана ступања на снагу Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

Тарифни купац је у обавези да сноси трошкове одржавања и поправке уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, контролних мерача утроска топлотне енергије, заједничких контролних мерача утроска топлотне енергије и уређаја за индивидуалну регулацију испоручене топлотне енергије.

III ИЗБОР КОНТРОЛОРА И ОЧИТАВЊЕ УРЕЂАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СОПСТВЕНЕ ПОТРОШЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И ПРИМАРНИХ И СКУНДАРНИХ МЕРИЛА

Члан 5.

Контролор мора испуњавати техничке и друге услове за читавање уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, односно расподелу трошкова топлотне енергије које је прописао енергетски субјект овим Правилима.

На захтев крајњих купаца топлотне енергије, енергетски субјект је дужан да им достави листу контролора који испуњавају услове из става 1 овог члана.

Одлуку о избору контролора доносе крајњи купци топлотне енергије.

Контролор је дужан да свим крајњим купцима којима се испоручује топлотна енергија са заједничког мерног места понуди исте УРТ због унификације опреме и могућности читавања и расподеле

Члан 6.

Крајњи купци топлотне енергије са контролором и енергетским субјектом закључују Уговор о читавању и расподели трошкова измерене топлотне енергије (у даљем тексту „уговор“) који по правилу садржи:

- права и обавезе контролора, енергетског субјекта и крајњих купаца;
- право власништва над уграђеном опремом;
- обавезу одржавања и сервисирања УРТ и термостатских радијаторских сетова и регулатора протока са термостатом ;
- удео заједничке топлотне енергије и начин расподеле у случају када УРТ нису уграђени или се не могу очитати или су неактивни;
- минималан број крајњих купаца топлотне енергије потписника уговора за опремање УРТ са заједничког мерног места у топлотно предајној станици ;
- дефинисање обавезе достављања извештаја на захтев крајњег купца од стране контролора о постигнутим резултатима у циљу ефикасног коришћења топлотне енергије
- време трајања уговора и
- остале имовинско правне односе.

Захтев из члана 2. ових правила је саставни део уговора. Уговор се може анексирати сваке године искључиво ван грејне сезоне у зависности од промена које настану у току претходне грејне сезоне, укључујући и промене које настану у новом захтеву.

По претходно прибављеном одобрењу енергетског субјекта за случај замене грејних тела, која су опремљена УРТ, или у случају уградње додатних грејних тела, власници су дужни да обезбеде уградњу УРТ на грејним телима и дужни су да обавесте контролора и енергетског субјекта.

Енергетски субјект може самостално обављати расподелу на основу читавања контролора.

Енергетски субјект ће потписати Уговор из става 1 овог члана, ако су испуњени сви услови предвиђени овим Правилником.

Члан 7.

Очитавање потрошње топлотне енергије на мерачу утрошка топлотне енергије и заједничком контролном мерачу врши енергетски субјект за дистрибуцију топлотне енергије. Очитавања се врше сваког месеца и приликом промене цена.

За период када су поједини заједнички контролни мерачи утрошка топлотне енергије били неисправни, а врши се испорука топлотне енергије, испоручена количина топлотне енергије се одређује на основу потрошње у упоредном месечном обрачунском периоду, на начин дефинисан Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом Члан 50..

Упоредни месечни обрачунски период је период у којем су постојали слични услови преузимања топлотне енергије, а када је заједнички контролни мерач утрошка топлотне енергије исправно радио.

Упоредни месечни обрачунски период одређује енергетски субјект.

Члан 8.

Очитавање уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије врши контролор.

Очитавањем уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије контролор утврђује податке који се односе на период који је усаглашен са енергетским субјектом, односно временом очитавања топлотне енергије на примарним и секундарним мерилима.

III РАСПОДЕЛА ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ НА НИВОУ ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ – ПРВИ НИВО РАСПОДЕЛЕ

Члан 9.

Испоручена количина топлотне енергије очитана на мерачу утрошка топлотне енергије у топлотној подстанци (\dot{Q}_{uk}) се расподељује на једну или више грана преко којих се снабдевају зграде, односно делови зграда који представљају независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично), што представља први ниво расподеле испоручене топлотне енергије.

$$\dot{Q}_{uk} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{uki} \quad [kWh]$$

\dot{Q}_{uki} - Укупна количина топлотне енергије испоручена i – тој згради односно i – том делу зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично),
 n - број грана преко којих се снабдевају зграде, односно делови зграда који представљају независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично) из заједничке топлотне подстанице.

Члан 10.

Расподела испоручене топлотне енергије на првом нивоу расподеле испоручене топлотне енергије врши се на један од следећих начина:

- Уколико је на топлотну подстанцицу прикључено више зграда, односно делова зграде који представљају независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично) и уколико су на засебним гранама у топлотној подстанцицу уграђени заједнички контролни мерачи утрошка топлотне енергије, расподела испоручене количине топлотне енергије се врши одређивањем процентуалног удела сваког заједничког контролог мерача утрошка топлотне енергије у укупно испорученој количини топлотне енергије измереној на мерачу утрошка топлотне енергије.
- Уколико је на топлотну подстанцицу прикључено више зграда, односно делова зграде који представљају независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично) и уколико на засебним гранама у подстанцици нису уграђени заједнички контролни мерачи утрошка топлотне енергије, расподела испоручене количине

топлотне енергије се врши према процентуалном учешћу грејних површина по грани.

- Уколико је на топлотну подстанцију прикључено више зграда, односно делова зграде који представљају независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично) и нису на свим гранама у подстанцији уграђени заједнички контролни мерачи, или је неки од њих неисправан, прерасподела се врши на следећи начин: количина топлотне енергије грана са уграђеним и исправним заједничким контролним мерачима представља очитану вредност на заједничким контролним мерачима, а за преостале гране се након одузимања потрошње измерене на уграђеним и исправним заједничким контролним мерачима од укупно измерене потрошње на мерачу утрошка топлотне енергије, остатак прерасподељује по процентуалном учешћу грејних површина по грани.
- Уколико је на топлотну подстанцију прикључена једна зграда, односно део зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично), количина топлотне енергије измерена на мерачу утрошка топлотне енергије представља количину топлотне енергије која се расподељује на другом нивоу расподеле.

IV РАСПОДЕЛА ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ГРЕЈАЊА СТАМБЕНИХ/ПОСЛОВНИХ ЈЕДИНИЦА НА НИВОУ ЗГРАДЕ – ДРУГИ НИВО РАСПОДЕЛЕ

Члан 11.

Количина топлотне енергије, утврђена на првом нивоу расподеле испоручене количине топлотне енергије за засебну грану ($\dot{Q}_{uk i}$), представља укупну количину топлотне енергије испоручену згради, односно делу зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично), односно основ за расподелу испоручене топлотне енергије на другом нивоу расподеле.

Укупна количина топлотне енергије испоручена згради, односно делу зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично) састоји се од укупне заједничке потрошње (\dot{Q}_{zaj}) и укупне сопствене потрошње (\dot{Q}_{sop}) у згради:

$$\dot{Q}_{uk} = \dot{Q}_{zaj} + \dot{Q}_{sop} \text{ [kWh]}$$

$$\dot{Q}_{zaj} = k_1 \cdot \dot{Q}_{uk}$$

k_1 - корекциони фактор за расподелу заједничке потрошње у објекту

Корекциони фактор за расподелу заједничке потрошње у објекту се уводи у циљу обрачуна заједничке потрошње у објекту. Он представља део потрошње унутрашње грејне инсталације који није регистрован на уређајима за утврђивање сопствене потрошње или контролним мерачима утрошка топлотне енергије (развод унутрашње грејне инсталације, губици у топлотној подстанци...).

Вредност корекционог фактора за расподелу заједничке потрошње у објекту се дефинише Деловником трошкова у зависности од обрачуноског периода у току грејне сезоне на следећи начин:

Р.бр.	Обрачуноски период	Корекциони фактор k_1 (%)
-------	--------------------	-----------------------------

1	Октобар, Април	10-40
2	Децембар, Јануар, Фебруар	5-20
3	Новембар, Март	10-30

V ОСНОВНИ МОДЕЛИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ УДЕЛА ТАРИФНИХ КУПАЦА У ИСПОРУЧЕНОЈ КОЛИЧИНИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 12.

Основни модели за одређивање удела тарифних купаца у испорученој количини топлотне енергије су:

- Модел 1

примењује се када нису уграђени уређаји за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, ни контролни мерачи утрошка топлотне енергије и када нема стамбено/пословних јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У том случају испоручена количина топлотне енергије (Q_{uk}) се пропорционално расподељује по стамбеним и пословним јединицама у зависности од удела обрачунске грејне површине (m^2) или инсталисане снаге грејних уређаја (kW) сваке стамбене/пословне јединице у њиховом укупном збиру;

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле према Моделу 1, користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

Q_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду
утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

$A_{oi} (Q_{oi})$ - обрачунска грејна површина (инсталисана снага грејних уређаја) стамбене/пословне јединице (m^2) / (kW);

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

$A_{ouk} (Q_{ouk})$ - укупна обрачунска грејна површина (инсталисана снага грејних уређаја) свих стамбених и пословних јединица на другом нивоу расподеле (m^2) / (kW);

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

u_i - удео обрачунске грејне површине стамбене/пословне јединице у укупној обрачунској грејној површини свих стамбених и пословних јединица на другом нивоу расподеле;

Q_i - део испоручене количине топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу (kWh);

...тег - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу (дин).

$$u_i = A_{oi} / A_{ouk}$$

$$\dot{Q}_i = u_i \cdot \dot{Q}_{uk}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi}$$

$$N_{te i} = c_{te} \cdot \dot{Q}_i$$

Напомена:

Уколико је за расподелу утрошка топлотне енергије деловником трошкова меродавна инсталисана снага грејних уређаја онда се у напред наведеним формулама обрачунска грејна површина замењује инсталисаном снагом грејних уређаја.

- Модел 2

примењује се када нису уграђени уређаји за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, ни контролни мерачи утрошка топлотне енергије и када постоје стамбено/пословне јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У том случају од укупно испоручене количине топлотне енергије (\dot{Q}_{uk}) се одузима количина топлотне енергије која се утроши за загревање стамбено/пословних јединица које су искључене из система даљинског грејања (\dot{Q}_{isk}) а затим се преостала количина топлотне енергије (\dot{Q}_o) пропорционално расподељује по стамбеним и пословним јединицама у зависности од удела обрачунске грејне површине (m^2) или инсталисане снаге грејних уређаја (kW) сваке стамбене/пословне јединице у њиховом укупном збиру;

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле према Моделу 2, користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

\dot{Q}_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду
утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

A_{oi} (Q_{oi}) - обрачунска грејна површина (инсталисана снага грејних уређаја) стамбене/пословне јединице (m^2) / (kW);

A_{iski} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице којој је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије (m^2);

k_d - корекциони фактор преноса топлотне енергије код стамбено/пословних јединица којима је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије а који је комисијски утврђен у складу са Чланом 35. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом Града Зајечара бр.47 од 24.12.2015.године;

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

A_{iskuk} - укупна грејна површина свих стамбених и пословних јединица искључених из систем

даљинског грејања (m^2);

$A_{ouk} (Q_{ouk})$ - укупна обрачунска грејна површина (инсталисана снага грејних уређаја) свих стамбених и

пословних јединица на другом нивоу расподеле (m^2) / (kW);

\dot{q}_{uk} - специфична потрошња топлотне енергије објекта (kWh/m²);

\dot{Q}_{iski} - Количина топлотне енергије која се предаје стамбено/пословној јединици која је искључена

из система даљинског грејања (kWh);

u_i - удео обрачунске грејне површине стамбене/пословне јединице у укупној обрачунској

грејној површини свих стамбених и пословних јединица на другом нивоу расподеле,

прикључених на систем даљинског грејања;

\dot{Q}_{oi} - део испоручене количине топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу која је

прикључена на систем даљинског грејања (kWh);

N_{tei} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу која

је прикључена на систем даљинског грејања (дин).

N_{teisk} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу која

је искључена из система даљинског грејања (дин).

$$A_{uk} = A_{ouk} + A_{iskuk}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi}$$

$$A_{iskuk} = \sum_{i=1}^n A_{iski}$$

$$\dot{q}_{uk} = \dot{Q}_{uk} / A_{uk}$$

$$\dot{Q}_{iski} = \dot{q}_{uk} \cdot A_{iski} \cdot k_d$$

$$\dot{Q}_{isk} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{iski}$$

$$\dot{Q}_o = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{isk}$$

$$u_i = A_{oi} / A_{ouk}$$

$$\dot{Q}_{oi} = u_i \cdot \dot{Q}_o$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot \dot{Q}_{oi}$$

$$N_{teisk} = c_{te} \cdot \dot{Q}_{isk}$$

Напомена:

Уколико је за расподелу утрошка топлотне енергије деловником трошкова меродавна инсталисана снага грејних уређаја онда се у напред наведеним формулама обрачунска грејна површина замењује инсталисаном снагом грејних уређаја, за

стамбене односно пословне јединице код којих није извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. За стамбене односно пословне јединице код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије меродавна је искључиво обрачунска грејан површина.

- **Модел 3**

примењује се када су сва грејна тела опремљена уређајем за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и када нема стамбено/пословних јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У том случају се укупна сопствена количина испоручене топлотне енергије (\dot{Q}_{uk}) пропорционално расподељује по стамбеним/пословним јединицама у зависности од удела броја импулса уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије на грејним телима сваке стамбене/пословне јединице у укупном збиру регистрованих импулса свих грејних тела, у месечном обрачунском периоду, на засебној грани преко које се снабдева зграда, односно део зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично);

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле према Моделу 3, користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

I_{uk} - укупан број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије на другом нивоу расподеле;

I_i - број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у стамбеној/пословној јединици;

\dot{Q}_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

A_{oi} - обрачунска грејна површина стамбене/пословне јединице (m²);

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

A_{ouk} - укупна обрачунска грејна површина свих стамбених и пословних јединица на другом нивоу расподеле (m²);

k_1 - корекциони фактор за расподелу заједничке потрошње у објекту. ;

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

u_i - удео броја очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње

импулса топлотне енергије у стамбеној/пословној јединици у укупном броју очитаних свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије на другом нивоу расподеле;

\dot{Q}_{zaj} - заједничка потрошња у објекту (kWh);

\dot{Q}_{sop} - укупна сопствена потрошња за расподелу (kWh);

\dot{q}_{zaj} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);

\dot{Q}_i - део испоручене количине топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу (kWh);

N_{tei} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену/пословну јединицу (дин).

$$\dot{Q}_{zaj} = \dot{Q}_{uk} \cdot k_1$$

$$\dot{Q}_{sop} = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{zaj}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi}$$

$$\dot{q}_{zaj} = \dot{Q}_{zaj} / A_{ouk}$$

$$u_i = I_i / I_{uk}$$

$$\dot{Q}_i = u_i \cdot \dot{Q}_{sop}$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_i + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{oi})$$

- Модел 4

примењује се када су све стамбене и пословне јединице опремљене контролним мерачем утрошка топлотне енергије и када нема стамбено/пословних јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У том случају се од количине топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле (\dot{Q}_{uk}) одузме количина топлотне енергије регистрована на свим контролним мерачима утрошка топлотне енергије (\dot{Q}_{sop}). Тако добијена разлика представља укупну заједничку потрошњу у објекту (\dot{Q}_{zaj}) која се расподељује по стамбеним и пословним јединицама у зависности од удела обрачунске грејне површине (m²) сваке стамбене/пословне јединице у њиховом укупном збиру.

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле према Моделу 4 користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

$\dot{Q}_{uk\ sop}$ - укупно регистрована испоручена количина топлотне енергије на свим контролним

мерачима утрошка топлотне енергије која представља укупну сопствену потрошњу (kWh);

$\dot{Q}_{sop\ i}$ - регистрована испоручена количина топлотне енергије на контролном мерачу

утрошка топлотне енергије у стамбеној или пословној јединици (kWh);

\dot{Q}_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду
утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

A_{oi} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице (m²);

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

A_{ouk} - укупна обрачунска грејна површина свих стамбених и пословних јединица на другом нивоу расподеле (m²);

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

\dot{Q}_{zaj} - заједничка потрошња у објекту (kWh);

\dot{q}_{zaj} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);

N_{tei} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену или пословну јединицу (дин).

$$\dot{Q}_{zaj} = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{uk\ sop}$$

$$\dot{Q}_{uk\ sop} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{sop\ i}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi}$$

$$\dot{q}_{zaj} = \dot{Q}_{zaj} / A_{ouk}$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_{sop\ i} + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{oj})$$

- **Модел 5**

примењује се када нису сва грејна тела опремљена уређајем за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и када нема стамбено/пословних јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У овом случају, за утврђени коефицијент k_1 служи за израчунавање заједничке потрошње. Од укупно испоручене количине топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле (\dot{Q}_{uk}) одузима се обрачуната заједничка потрошња (\dot{Q}_{zaj}) и тиме се добија укупна сопствена потрошња ($\dot{Q}_{uk\ sop}$). Обрачуната заједничка потрошња топлотне енергије се сада пропорционално расподељује на све стамбене/пословне јединице у објекту на основу њиховог појединачног процентуалног учешћа у укупној површини објекта којем се испоручује топлотна енергија након првог нивоа расподеле. Количина испоручене топлотне енергије по стамбеним/пословним јединицама, које нису опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (\dot{Q}_x) обрачунава се тако што се свака појединачна површина стамбене/пословне јединице која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије помножи корективним коефицијентом $k_2 = 1.4$, а затим се тако обрачуната вредност помножи специфичном сопственом потрошњом. Специфична сопствена потрошња представља однос израчунате укупне сопствене потрошње, односно потрошње која се расподељује на све

кориснике ($\dot{Q}_{\text{сop}}$). За стамбене/пословне јединице које су опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, количина испоручене топлотне енергије ($\dot{Q}_{\text{укi}}$) се обрачунава тако што се количина топлотне енергије која је преостала након одузимања укупне количине испоручене топлотне енергије по стамбеним/пословним јединицама које нису опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије од укупне сопствене потрошња, помножи са уделом регистрованих импулса на сваком од уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у збиру укупних импулса на свим уређајима за регистравање сопствене потрошње топлотне енергије.

- Величине за израчунавање:

$\dot{Q}_{\text{ук}}$ - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду

утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

A_{ox} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице која није опремљена

уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (m²);

A_{oi} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице која је опремљена

уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (m²);

A_{ouk} - укупна обрачунска грејна површина свих стамбених и пословних јединица на другом

нивоу расподеле (m²);

n_x - укупан број стамбених и пословних јединица које нису опремљене уређајима за

утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије;

n_i - укупан број стамбених и пословних јединица опремљених уређајима за утврђивање

сопствене потрошње топлотне енергије;

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

$I_{\text{ук}}$ - укупан број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње

топлотне енергије на другом нивоу расподеле;

I_i - број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне

енергије у стамбеној/пословној јединици;

$c_{\text{те}}$ - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним

системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

\dot{Q}_{zaj} - заједничка потрошња у објекту (kWh);

- \dot{Q}_{sop} - израчуната укупна сопствена потрошња за цео објекат, односно потрошња која се расподељује на кориснике којима се испоручује топлотна енергија (kWh);
- \dot{Q}_i - део испоручене количине топлотне енергије за стамбену и пословну јединицу опремљену уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (kWh);
- \dot{Q}_{xi} - прорачунска количина испоручене топлотне енергије одређена за стамбену или пословну јединицу која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (kWh);
- \dot{q}_{zaj} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);
- \dot{q}_{sop} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);
- u_i - удео броја очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у стамбеној/пословној јединици у укупном броју очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије на другом нивоу расподеле;
- N_{tei} - накнада за испоручену топлотну енергију за стамбену или пословну јединицу која је опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (дин);
- N_{tex} - накнада за испоручену топлотну енергију за стамбену или пословну јединицу која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (дин).

$$\dot{Q}_{zaj} = \dot{Q}_{uk} \cdot k_1$$

$$\dot{q}_{zaj} = \dot{Q}_{zaj} / A_{ouk}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi} + \sum_{i=1}^n A_{oxi}$$

$$\dot{Q}_{sop} = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{zaj}$$

$$q_{sop} = \dot{Q}_{sop} / A_{ouk}$$

$$u_i = I_i / I_{uk}$$

$$\dot{Q}_{xi} = q_{sop} \cdot A_{oxi} \cdot k_2$$

$$\dot{Q}_i = u_i \cdot \left(\dot{Q}_{sop} - \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{xi} \right)$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_i + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{oi})$$

$$N_{tex} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_{xi} + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{ox})$$

У случају да је мање од 60% активних грејних тела опремљено уређајем за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије расподела испоручене количине топлотне енергије за грејање вршиће се по моделу 1;

- Модел 6

примењује се када нису сва грејна тела опремљена уређајем за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и када постоје стамбено/пословних јединица код којих је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије. У овом случају, за утврђени коефицијент k_1 служи за израчунавање заједничке потрошње. Од укупно испоручене количине топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле (\dot{Q}_{uk}) одузима се обрачуната заједничка потрошња (\dot{Q}_{zaj}) и тиме се добија укупна сопствена потрошња (\dot{Q}_{sop}). Обрачуната заједничка потрошња топлотне енергије се сада пропорционално расподељује на све стамбене/пословне јединице у објекту (без обзира да ли им је привремено обустављена испорука топлотне енергије, да ли су опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије или не) на основу њиховог појединачног процентуалног учешћа у укупној површини објекта којем се испоручује топлотна енергија након првог нивоа расподеле. Количина испоручене топлотне енергије по стамбеним/пословним јединицама, које нису опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (\dot{Q}_{xi}) обрачунава се тако што се свака појединачна површина стамбене/пословне јединице која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије помножи корективним коефицијентом $k_2 = 1.4$, а затим се тако обрачуната вредност помножи специфичном сопственом потрошњом q_{sop} . Количина испоручене топлотне енергије искљученим стамбено/пословним јединицама се обрачунава се тако што се свака појединачна површина стамбене/пословне јединице која је искључена из система грејања помножи са корекционим фактором k_d , а затим се тако обрачуната вредност помножи специфичном сопственом потрошњом q_{sop} . За стамбене/пословне јединице које су опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, количина испоручене топлотне енергије (\dot{Q}_{sopi}) се обрачунава тако што се количина топлотне енергије која је преостала након одузимања укупне количине испоручене топлотне енергије по стамбеним/пословним јединицама које нису опремљене уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и количине испоручене топлотне енергије искљученим стамбено/пословним јединицама од укупне сопствене потрошња помножи са уделом регистрованих импулса на сваком од уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у збиру укупних импулса на свим уређајима за регистровање сопствене потрошње топлотне енергије.

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле према Моделу 5 користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

\dot{Q}_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду

утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

A_{oisk} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице којој је извршена

Привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије (m²);

A_{ox} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице која није опремљена

уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (m²);

A_{oi} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице која је опремљена

уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (m²);

A_{ouk} - укупна обрачунска грејна површина свих стамбених и пословних јединица на другом

нивоу расподеле (m²);

n_{isk} - укупан број стамбених и пословних јединица којима је извршена привремена

обустава испоруке топлотне енергије;

k_d - корекциони фактор преноса топлотне енергије код стамбено/пословних јединица

којима је извршена привремена или трајна обустава испоруке топлотне енергије

а који је комисијски утврђен у складу са Чланом 35. Одлуке о условима и начину

снабдевања топлотном енергијом Града Зајечара бр.47 од 24.12.2015.године;

n_x - укупан број стамбених и пословних јединица које нису опремљене уређајима за

утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије;

n_i - укупан број стамбених и пословних јединица опремљених уређајима за утврђивање

сопствене потрошње топлотне енергије;

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

I_{uk} - укупан број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње

топлотне енергије на другом нивоу расподеле;

I_i - број очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне

енергије у стамбеној/пословној јединици;

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним

системом (дин/kWh).

- Израчунате величине:

\dot{Q}_{zaj} - заједничка потрошња у објекту (kWh);

- \dot{Q}_{sop} - израчуната укупна сопствена потрошња за цео објекат, односно потрошња која се расподељује на кориснике којима се испоручује топлотна енергија (kWh);
- \dot{Q}_i - део испоручене количине топлотне енергије за стамбену и пословну јединицу опремљену уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (kWh);
- \dot{Q}_{xi} - прорачунска количина испоручене топлотне енергије одређена за стамбену или пословну јединицу која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, (kWh);
- $\dot{Q}_{isk i}$ - прорачунска количина испоручене топлотне енергије одређена за стамбену или пословну јединицу која је искључена из система даљинског грејања, (kWh);
- \dot{q}_{zaj} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);
- \dot{q}_{sop} - специфична заједничка потрошња (kWh/m²);
- u_i - удео броја очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије у стамбеној/пословној јединици у укупном броју очитаних импулса свих уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије на другом нивоу расподеле;
- $N_{te isk}$ - накнада за испоручену топлотну енергију за стамбену или пословну јединицу којој је извршена привремена обустава испоруке топлотне енергије (дин);
- N_{tei} - накнада за испоручену топлотну енергију за стамбену или пословну јединицу која је опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (дин);
- N_{tex} - накнада за испоручену топлотну енергију за стамбену или пословну јединицу која није опремљена уређајима за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (дин).

$$\dot{Q}_{zaj} = \dot{Q}_{uk} \cdot k_1$$

$$\dot{q}_{zaj} = \dot{Q}_{zaj} / A_{ouk}$$

$$A_{ouk} = \sum_{i=1}^n A_{oi} + \sum_{i=1}^n A_{oxi} + \sum_{i=1}^n A_{oiski}$$

$$Q_{zaj i} = \dot{q}_{zaj} \cdot A_o$$

$$\dot{Q}_{sop} = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{zaj}$$

$$q_{sop} = \dot{Q}_{sop} / A_{ouk}$$

$$\dot{Q}_{sop} = q_{sop} \cdot A_o$$

$$\dot{Q}_{xi} = q_{sop} \cdot A_{oxi} \cdot k_2$$

$$\dot{Q}_{xi} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{xi}$$

$$\dot{Q}_{iski} = \dot{q}_{sop} \cdot A_{oiski} \cdot k_d$$

$$\dot{Q}_{isk} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{iski}$$

$$\dot{Q}_{sopi} = u_i \cdot \left(\dot{Q}_{sop} - \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{xi} - \sum_{i=1}^n \dot{Q}_{iski} \right)$$

$$q_{sopi} = \dot{Q}_{sopi} / I_{uk}$$

$$u_i = I_i / I_{uk}$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_i + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{oi})$$

$$N_{tex} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_{xi} + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{ox})$$

$$N_{teisk} = c_{te} \cdot (\dot{Q}_{iski} + \dot{q}_{zaj} \cdot A_{oisk})$$

У случају да је мање од 60% активних грејних тела опремљено уређајем за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије расподела испоручене количине топлотне енергије за грејање вршиће се по моделу 1;

- Модел 7

примењује се када нису све стамбене/пословне јединице опремљене контролним мерачем утрошка топлотне енергије или је неки од њих неисправан. У том случају се испоручена количина топлотне енергије за стамбене и пословне јединице код којих су уграђени контролни мерачи утрошка топлотне енергије, обрачунава на основу измерених количина топлотне енергије регистриваних на контролним мерачима. Одузимањем збира свих количина топлотне енергије регистрованих на свим уграђеним контролним мерачима топлотне енергије од укупно испоручене количине топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле (\dot{Q}_{uk}), добија се износ који се пропорционално расподељује по стамбеним и пословним јединицама у којима нису уграђени контролни мерачи утрошка топлотне енергије, у зависности од удела обрачунске грејне површине (m^2) сваке стамбене/пословне јединице код којих нису уграђени контролни мерачи утрошка топлотне енергије у укупном збиру обрачунских грејних површина свих стамбених/пословних јединица код којих ису уграђени контролни мерачи утрошка топлотне енергије.

За примену модела 6 не постоји услов о броју уграђених контролних мерача утрошка топлотне енергије у објекту.

За одређивање удела тарифних купаца у укупно испорученој количини топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле (\dot{Q}_{uk}), према Моделу 6, користе се следеће величине:

- Величине за израчунавање:

\dot{Q}_{uk} - укупно испоручена количина топлотне енергије у месечном обрачунском периоду

утврђена на првом нивоу расподеле (kWh);

\dot{Q}_i - регистрована испоручена количина топлотне енергије на контролном мерачу

уtroшка топлотне енергије у стамбеној или пословној јединици (kWh);

A_{ox} - обрачунска грејна површина стамбене или пословне јединице без контролног мерача

уtroшка топлотне енергије (m^2);

A_{oxuk} - укупна обрачунска грејна површина свих стамбених и пословних јединица без

контролног мерача уtroшка топлотне енергије (m^2);

n_i - укупан број стамбених и пословних јединица који су опремљени контролним мерачима

уtroшка топлотне енергије;

n - укупан број стамбених и пословних јединица;

c_{te} - јединична цена испоручене количине топлотне енергије, у складу са тарифним

системом (дин/kWh).

Израчунате величине:

Q_{iuk} - укупно регистрована количина испоручене топлотне енергије на свим контролним

мерачима уtroшка топлотне енергије (kWh);

\dot{Q}_{xuk} - прорачунати део укупне количине испоручене топлотне енергије за све стамбене и пословне јединице без контролног мерача уtroшка топлотне енергије

(kWh);

u_x - удео обрачунске грејне површине стамбене или пословне јединице без контролног

мерача уtroшка топлотне енергије у укупној обрачунској грејној површини свих стамбених и пословних јединица без контролних мерача уtroшка топлотне

енергије;

\dot{Q}_x - прорачуната количина топлотне енергије за стамбену или пословну јединицу без

контролног мерача уtroшка топлотне енергије (kWh);

N_{tex} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену или пословну јединицу без контролног мерача уtroшка топлотне енергије (дин);

N_{tei} - накнада за испоручену количину топлотне енергије за стамбену или пословну јединицу са контролним мерачем уtroшка топлотне енергије (дин).

$$\dot{Q}_{xuk} = \dot{Q}_{uk} - \dot{Q}_{iuk}$$

$$\dot{Q}_{iuk} = \sum_{i=1}^n \dot{Q}_i$$

$$u_x = A_{ox} / A_{oxuk}$$

$$Q_x = u_x \cdot \dot{Q}_{xuk}$$

$$N_{tei} = c_{te} \cdot \dot{Q}_i$$

$$N_{tex} = c_{te} \cdot \dot{Q}_x$$

Члан 13.

Уколико је на један уређај за расподелу – контролни мерач повезано више стамбених/пословних јединица (нпр. станови настали поделом већег стана), онда се потрошња са тог уређаја расподељује према обрачунским грејним површинама свих стамбених/пословних јединица повезаних на тај уређај.

Члан 14.

Стамбеним/пословним јединицама којима се привремено обуставља испорука топлотне енергије обрачунава се заједничка потрошња у објекту.

Члан 15.

Неисправност уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и контролних мерача утрошка топлотне енергије се дефинише као немогућност читавања импулса потрошње или нелогичност очитаних вредности. При неисправности уређаја контролор је дужан да одмах обавести тарифног купца и овлашћеног представника станара о неисправности уређаја.

Неисправност уређаја се отклања у складу са одредбама Уговора о контроли, мерењу и прерасподели испоручене количине топлотне енергије.

Уколико тарифни купац не омогући отклањање неисправности у року од 15 дана од дана утврђивања неисправности, представник станара може дати писмену сагласност да се за предметну стамбену/пословну јединицу изврши расподела топлотне енергије тако што се предметна стамбена/пословна јединица третира као стамбена/пословна јединица без уграђених уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије и контролних мерача утрошка топлотне енергије од почетка обрачунског периода, а за остале просторе изврши корекција расподеле.

VI ПРИМЕНА МОДЕЛА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ УДЕЛА ТАРИФНИХ КУПАЦА У ИСПОРУЧЕНОЈ КОЛИЧИНИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 16.

Податке са уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије или контролних мерача утрошка топлотне енергије читава контролор. Контролор у месечном обрачунском периоду припрема податке прикупљене са уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије или контролних мерача утрошка топлотне енергије, те врши одређивање удела тарифних купаца у испорученој количини топлотне енергије, а према моделима дефинисаним чланом 9. и доставља их у електронском облику енергетском субјекту за дистрибуцију топлотне енергије, најмање седам дана пре рока за доставу рачуна.

Припрему и прикупљање података са контролних мерача утрошка топлотне енергије, ради утврђивања удела појединачне стамбене/пословне јединице испорученој количини топлотне енергије, могу организовати тарифни купци ка Скупштина станара. У том случају, Скупштина станара мора имати статус правног лица а деловник трошкова, који се доставља енергетском субјекту и по коме се врши обрачун накнаде за даљинско грејање, мора бити оверен печатом Скупштине станара.

Деловник трошкова се израђује у складу са овим Правилником.

Уколико се подаци у месечном обрачунском периоду не доставе у року из става 2 овог члана, расподела и обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију на мерачу утрошка топлотне енергије спровешће се на начин описан у члану 9. и члану 10. овог Правилника, по моделу 1ЕГ.

За период када су поједини уређаји за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије или поједини контролни мерачи утрошка топлотне енергије били неисправани, а врши се испорука топлотне енергије, испоручена количина топлотне енергије се одређује на основу потрошње у упоредном месечном обрачунском периоду.

Упоредни месечни обрачунски период је период у којем су постојали слични услови преузимања топлотне енергије или потрошње потрошне (санитарне) топле воде, а када је уређај за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије или контролни мерач утрошка топлотне енергије исправно радио.

Упоредни месечни обрачунски период одређује контролор.

Члан 17.

Изабрани модел или комбинација модела за одређивање удела тарифних купаца у испорученој количини топлотне енергије који је дефинисан деловником трошкова сваке засебне зграда, односно дела зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично), примењује се на све купце топлотне енергије у тој засебној згради, односно делу зграде који представља независну функционалну целину (посебан улаз, ламела и слично).

Члан 18.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Зајечара“.

III број: 110-10/2016
У Зајечару, 16.09. 2016. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА



ПРЕДСЕДНИК

Велимир Огњеновић

Образложење

Јавно комунално стамбено предузеће „Зајечар“ у Зајечару доставило је Правилник о начину расподеле и обрачуну трошкова испоручене топлотне енергије са заједничког мерног места у топлотно предајној станици.

Чланом 36. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом прописано је да купци са заједничким предајним местом морају Енергетском субјекту пре закључења Уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део Уговора.

У деловнику трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца, тако да збир свих делова мора бити 100 процената. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија се обрачунава свим купцима, у складу са деловником трошкова.

Деловник трошкова се може прихватити само уз писану сагласност купца, а у објектима колективног становања уз одговарајућу одлуку скупштине или савета зграде, односно уз писану сагласност више од 50% власника станова и примењује се са првим следећим обрачунским периодом.

Деловник трошкова мора бити израђен и достављен у складу са Правилником о начину расподеле и обрачуна трошкова испоручене топлотне енергије који доноси Градско веће града Зајечара, на предлог Енергетског субјекта.

Ако купци Енергетском субјекту не приложе деловник трошкова из претходног става, Енергетски субјект обрачунава појединачне купчеве трошкове снабдевања топлотном енергијом по подацима деловника који му стоје на располагању, а ако тих података нема, онда се трошкови снабдевања деле на једнаке делове.

Чланом 12. став 1. Одлуке о Градском већу Града Зајечара прописано је да у вршењу послова из своје надлежности, Градско веће доноси одлуке, пословник, правилнике, наредбе, упутства, решења и закључке а ставом 4. истог члана исте Одлуке прописано је да се правилником разрађују поједине одредбе закона, одлука и других прописа Града ради њиховог извршавања.

Имајући у виду све горе наведено Градско веће града Зајечара утврдило је Предлог Правилник о начину расподеле и обрачуну трошкова испоручене топлотне енергије са заједничког мерног места у топлотно предајној станици.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА